



Beschlussvorlage  
öffentlich

Einreicher: Verwaltung  
Drucksachen-Nr.: KT/299/2018  
Einreichung: 04.10.2018

Beratungsfolge	Termin	
Kreistag	24.10.2018	

**Betr.:**

Abschluss eines Vertrages über die Anmietung der Blöcke 4 und 5 der Wohnanlage Am Flugplatz Obermehler für die Betreuung einer Gemeinschaftsunterkunft für insgesamt 350 Personen, die Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz erhalten

**Der Kreistag möge beschließen:**

1.

Der Landrat wird ermächtigt und beauftragt, mit der Firma Spree Beteiligung Ost GmbH, Uhlandstraße 97, 10715 Berlin, den vorliegenden Mietvertrag für die Gebäude 4 und 5 der Wohnsiedlung Am Flugplatz in 99996 Obermehler zum Betrieb einer Gemeinschaftsunterkunft für insgesamt 350 Personen, die Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz erhalten, abzuschließen.

2.

Der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 145 TEUR in der Haushaltsstelle 4362.5300 – Mieten – wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben in der Haushaltsstelle 4362.5991 – Betreuung / Unterbringung. Ab 01.11.2018 fallen keine Betreiberkosten an, da der Vertrag mit der Fa. Human-Care beendet wurde.

**Begründung:**

Seit dem 01.03.2015 werden Flüchtlinge in der Wohnsiedlung Am Flugplatz in Obermehler untergebracht. Hierzu hatte der Landkreis Betreiberverträge mit der Firma Human-Care geschlossen.

Mit Beschluss KT/333-36/18 vom 26.02.2018 hat der Kreistag einstimmig beschlossen, dass ab 01.11.2018 der Unstrut-Hainich-Kreis die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft Obermehler für die Aufnahme von höchstens 400 Personen, die Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz erhalten, übernimmt.

Die Zuweisung von Flüchtlingen ist stark gesunken. Im Jahr 2018 wurden dem Landkreis insgesamt 172 Flüchtlinge zugewiesen. In der bestehenden Unterkunft leben derzeit 321 Personen, die Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz erhalten. Mit einem Anstieg der Aufnahmezahlen ist derzeit nicht zu rechnen.

Die Blöcke 4 und 5 der Wohnsiedlung Am Flugplatz in Obermehler reichen aus, um 350 Flüchtlinge unterzubringen.

Die Firma Spree Beteiligung Ost GmbH ist Eigentümer der gesamten Wohnanlage. Mit den Blöcken 4 und 5 und dem kreiseigenen Sozialzentrum wird ab 01.11.2018 die neue Gemeinschaftsunterkunft Obermehler gebildet.

Der Mietpreis entspricht den Vorgaben der KdU-Richtlinie.

Z a n k e r  
Landrat

**Anlagen:**  
Vertragsentwurf

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:

Nein:

Enthaltungen: