

Vergabeempfehlung

Mühlhausen, 05.09.2022

Freihändige Vergabe Nr. 115-2022-UHK-BKR_Los 1: Zentrale Leitstelle, H005, Lindenhof 1, 99974 Mühlhausen – Elektrotechnik

1. Leistungsumfang

Im Zuge der Zentralisierung der Verwaltung zieht der Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst in das Haus 005 am Lindenhof 1 in 99974 Mühlhausen. Der Landkreis Unstrut-Hainich mietet das Objekt von der Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen GmbH, welche das Haus als Büro- und Verwaltungsgebäude herrichtet. Für die Zentrale Leitstelle des Unstrut-Hainich-Kreises sind weitere Umbaumaßnahmen und spezielle Einrichtungen notwendig. Diese müssen vom Landkreis selbst finanziert/ausgeschrieben werden. Die Vergabe der erforderlichen Bauleistungen erfolgt in 2 Losen (Elektrotechnik und Lüftung/Kühlung).

2. Vergabebeteiligung/Unternehmensbezogene Eignungsprüfung

Vom Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst wurde eine Liste mit in Frage kommenden Unternehmen übersandt, welche vom Fachdienst Beschaffung erweitert wurde. Die Prüfung der unternehmensbezogenen Eignung erfolgte vorab durch den Fachdienst Beschaffung. Von Unternehmen, welche nicht präqualifiziert sind, liegt die Eigenenerklärung zur Eignung vollständig ausgefüllt und unterschrieben vor. Unternehmen mit Präqualifizierung wurden über das Onlineportal (PQ-Verein) geprüft. Zur Angebotsabgabe wurden nur die geeigneten Unternehmen aufgefordert.

Ergebnis: An folgende Unternehmen wurden nach erfolgreicher Prüfung die Vergabeunterlagen übersandt:

1. EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH, Bei der Breitsülze 11, 99974 Mühlhausen
2. Elmü Elektro/Elektronik GmbH, Im Flarchen 11, 99974 Mühlhausen
3. Reinhardt Elektrotechnik, Eichsfeldstr. 12, 99947 Bad Langensalza

Zugelassen war die Angebotsabgabe in schriftlicher Form.

Folgendes Unternehmen hat ein Angebot eingereicht:

1. EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH, Bei der Breitsülze 11, 99974 Mühlhausen

3. Wertung

3.1 Formale Prüfung

Die formale Prüfung erfolgte durch den Fachdienst Beschaffung. Das Angebot ist rechtzeitig eingegangen und unterschrieben.

Ergebnis: Der Bieter verbleibt in der weiteren Wertung.

3.2 Eignungsprüfung

Prüfung Einsatz Nachunternehmer

Der Bieter gab an zwei Nachunternehmer einzusetzen und reichte das geforderte Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen ein.

Fachliche Prüfung des Angebotes

Die fachliche Prüfung des Angebotes erfolgte durch den Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst und das Planungsbüro accellonet GmbH. Es sollte das den Vergabeunterlagen beigefügte Leistungsverzeichnis/Preisblatt vollständig ausgefüllt und unterschrieben eingereicht werden.

Ergebnis: Das Angebot verbleibt in der weiteren Wertung.

3.3 Preisliche Wertung

Das einzige Zuschlagskriterium war der Preis.

Bieter	Angebotssumme
EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH, Mühlhausen	186.088,26 €
<i>Kostenschätzung</i>	<i>231.344,60 €</i>

Es wurde kein Preisnachlass angeboten.

Die Preise wurden vom Planungsbüro accellonet GmbH auf rechnerische Richtigkeit überprüft. Bei der preislichen Prüfung wurde festgestellt, dass die Angebotssumme des Bestbieters die Kostenberechnung um 19,56 % unterschreitet.

Das Angebot des Bestbieters erfüllt alle Anforderungen gem. Leistungsverzeichnis. Die Preise werden als auskömmlich, angemessen und derzeit marktüblich eingeschätzt. Es kann kein offenes Missverhältnis zwischen Preis und Leistung festgestellt werden. Eine Prüfung der Kalkulation ist nicht erforderlich.

Ergebnis: Das einzige Angebot hat der Bieter EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH eingereicht.

3.4 Eignungsprüfung Bestbieter

Bestbieter ist die Firma EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH.

Prüfung der Eignungsnachweise des Bestbieters und seiner Nachunternehmer

Gemäß § 12a ThürVgG sind die verpflichtend vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nur von demjenigen Bieter, dem nach Abschluss der Wertung der Angebote der Zuschlag erteilt werden soll (Bestbieter), vorzulegen.

Die Umwandlung der Eigenerklärung in Nachweise und die Einreichung der Formblätter gem. ThürVgG wurden am 24.08.2022 abgefordert. Der Bestbieter gab an, zwei Nachunternehmer einzusetzen. Er reichte die Nachweise und Formblätter fristgerecht ein.

Die fachliche Eignung wurde vom Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst geprüft. Der Bieter ist bekannt und mit den Besonderheiten von Bauvorhaben der öffentlichen Hand vertraut. Der Bieter hat vergleichbare Vorhaben in den letzten Jahren erfolgreich abgewickelt.

Ergebnis: Der Bieter EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH ist geeignet, den Zuschlag zu erhalten.

4. Finanzierung

Haushaltsstelle (HH-Stelle)	1600.9350
Haushaltsansatz für 2022	404.000,00 €
Inanspruchnahme der HH-Stelle gesamt (Stand: 01.09.2022)	- 47.691,85 €
aktuell zur Verfügung stehende HH-Mittel 2022	= 356.308,15 €

Kostenübersicht (brutto)

FV Nr. 115-2022-UHK-BKR		Kostenberechnung vor Ausschreibung brutto	Auftragssumme brutto
Los 1	Elektroinstallation	231.344,60 €	186.088,26 €
Los 2	Lüftung und Kühlung	98.249,09 €	87.778,28 €
Σ		329.593,69 €	273.866,54 €
verfügbare Mittel 2022 insgesamt			356.308,15 €
= übrige Mittel nach Vergabe			<u>82.441,61 €</u>
Differenz zur Kostenberechnung (Stand 24.08.2022)			- 55.727,15 € - 16,91 %

Ergebnis: Die Finanzierung über die Haushaltsstelle ist laut Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst sichergestellt.

5. Vergabevorschlag

Nach eingehender Prüfung und Wertung der Angebote wird in Abstimmung mit dem Fachdienst Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst empfohlen, den Zuschlag an den Bieter

EAB Elektroanlagenbau Mages GmbH
Bei der Breitsülze 11
99974 Mühlhausen

mit einer **Auftragssumme brutto in Höhe von 186.088,26 €**

zu erteilen.

Die Informationspflicht gemäß § 19 ThürVgG entfällt, da nur ein Angebot vorliegt.

Harald Zanker
Landrat