



Beschlussvorlage  
öffentlich

Einreicher: Verwaltung

Drucksachen-Nr.: KT/BV/346/2022

Einreichung: 07.04.2022

Beratungsfolge	Termin	TOP
Kreistag	25.04.2022	

**Betr.:**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 126-2021-UHK-SV\_Los 3: Erneuerung Heizungs- und Sanitäreinrichtungen Forstbergschule – Heizungs- und Lüftungsinstallation

**Der Kreistag möge beschließen:**

Im Ergebnis der Öffentlichen Ausschreibung Nr. 126-2021-UHK-SV\_Los 3: Erneuerung Heizungs- und Sanitäreinrichtungen Forstbergschule – Heizungs- und Lüftungsinstallation gemäß § 3 VOB/A i. V. m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag für Los 3 nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG an den Bieter

**Heiztechnik Mühlhausen GmbH**  
**Fr.- Naumann Str. 82**  
**99974 Mühlhausen**

mit einer Auftragssumme brutto i. H. v. **683.512,51 €** zzgl. **19.516,00 €** **Wartungskosten für 4 Jahre** erteilt.

**Begründung:**

Die Eignung des obigen Bieters wurde geprüft und ist gegeben. Der Bieter erfüllt mit seinem abgegebenen Angebot die fachlichen Anforderungen. Zuschlagskriterium ist der Preis. Er hat das Angebot mit dem günstigsten Preis eingereicht.

Haushaltsstelle (HH-Stelle)	2250.013.9402
Haushaltsansatz für 2022	890.000,00 €
- Inanspruchnahme der HH-Stelle (Stand 04.04.2022)	151.157,71 €
= verfügbare Mittel für das HH-Jahr 2022	738.842,29 €
- Auftragssumme 2022 (gesamt, brutto)	729.723,07 €
= übrige Mittel	9.119,22 €
HH-Stelle für einzuplanende Wartungskosten	2250.013.5000
<b>Los 3 – Heizung/Lüftung pro Jahr</b>	<b>4.879,00 €</b>
Wartungskosten gesamt für 4 Jahre	19.516,00 €

#### Kostenübersicht alle Lose

ÖA Nr. 126-2021-UHK-SV		Kostenschätzung vor Ausschreibung	Auftragssumme
Los 1	Sanitär (2021)	190.526,20 €	223.127,17 €
Los 2	Trockenbau und Fliesen (2021)	131.000,00 €	184.996,52 €
<b>Los 3</b>	<b>Heizungs- und Lüftungs- installation (2022)</b>	<b>611.130,93 €</b>	<b>683.512,51 €</b>
Los 4	Maler-, Putz- und Trocken- bauarbeiten (2022)	39.202,28 €	46.210,56 €
Σ		<b>971.859,41 €</b>	<b>1.137.846,76 €</b>
= Differenz zur Kostenschätzung			<b>+ 165.987,35 €</b>
			<b>+ 17,1 %</b>

Die geschätzten Gesamtkosten für die Baumaßnahme lagen bei 1.111.555,90 € (127.320,76 € für Planung und 984.235,14 € für Bauleistungen). Der Freistaat Thüringen bewilligte am 10.12.2020 im Rahmen des Schulinvestitionsprogrammes für das Projekt „Grundhafte Erneuerung der Heizung und Sanitäranlagen in der bereits teilweise barrierefrei sanierten Grund- und Regelschule Forstberg in Mühlhausen“ Fördermittel im Wege einer Festbetragsfinanzierung in Höhe von 740.000,00 €. Der Eigenanteil für den Landkreis Unstrut-Hainich betrug ursprünglich 371.555,90 €. Anlässlich der Baupreissteigerungen wurden die Leistungen für Los 3 und 4 bereits reduziert. Dennoch sind die Kosten gestiegen. Der Eigenanteil beträgt aktuell 525.167,52 €. Die Finanzierung ist laut dem Fachdienst Gebäude- und Liegenschaftsmanagement sichergestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, entsprechend der beigefügten Vergabeempfehlung des Fachdienstes Beschaffung vom 07.04.2022 der o. g. Firma den Auftrag zu erteilen.

Zanker  
Landrat

#### Anlagen:

Vergabeempfehlung des FD Beschaffung vom 07.04.2022

- Vorlage wurde ohne / mit Änderung zum Beschluss erhoben
- Vorlage wurde abgelehnt
- Vorlage wurde zurückgezogen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:

Nein:

Enthaltungen: