



Beschlussvorlage  
öffentlich

Einreicher: Verwaltung  
Drucksachen-Nr.: KA/BV/558/2022  
Einreichung: 14.03.2022

Beratungsfolge	Termin	TOP
Kreisausschuss	21.03.2022	

**Betr.:**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 195-2021-UHK-SV\_Los 5: Generalsanierung Regelschule „Novalisschule“, – Fenster/Außentüren/BS-Elemente

**Der Kreisausschuss möge beschließen:**

Im Ergebnis der Öffentlichen Ausschreibung Nr. 195-2021-UHK-SV\_Los 5: Generalsanierung Regelschule „Novalisschule“ – Fenster/Außentüren/BS-Elemente gemäß § 3 VOB/A i. V. m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag **nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG** an den Bieter

**TMP Fenster + Türen® GmbH  
Homburger Weg 14 a  
99947 Bad Langensalza**

mit einer **Auftragssumme brutto i. H. v. 454.793,21 € zzgl. 8.806,00 €**  
**Wartungskosten für 4 Jahre** erteilt.

**Begründung:**

Die Eignung des obigen Bieters wurde geprüft und ist gegeben. Der Bieter erfüllt mit seinem abgegebenen Angebot die fachlichen Anforderungen. Zuschlagskriterium ist der Preis. Er hat das Angebot mit dem günstigsten Preis eingereicht.

Haushaltsstelle (HH-Stelle)	2250.020.9402 und DigitalPakt: 0630.9350 UK04
Haushaltsmittel für 2022 <i>davon Fördermittel: 2.000.000,00 €</i>	3.003.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen für 2023 <i>davon Fördermittel: 1.040.000,00 €</i>	1.561.000,00 €
Fördermittel DigitalPakt für Novalisschule 2022/23	72.755,53 €
= verfügbare Mittel für 2022/23 insgesamt	4.636.755,53 €
HH-Stelle für einzuplanende Wartungskosten (ab 2024)	2250.020.5000
Los 3 – RWA-Anlagen pro Jahr	878,58 €
<b>Los 5 – Wartung Türanlagen pro Jahr</b>	<b>2.201,50 €</b>
Los 17 – Heizung pro Jahr	1.725,50 €
Los 19 – Elektrotechnik pro Jahr	4.712,40 €
Los 21 – Lüftung pro Jahr	458,15 €
Wartungskosten gesamt für 4 Jahre	<u>39.904,52 €</u>

#### Kostenübersicht alle Lose

ÖA Nr. 195-2021-UHK-SV		Kostenberechnung vor Ausschreibung brutto	Auftragssumme Brutto
Los 1	Rohbauarbeiten	775.720,12 €	912.410,00 €
Los 2	Gerüstarbeiten	49.430,22 €	45.970,32 €
Los 3	Dacharbeiten	87.952,90 €	92.701,87 €
Los 4	Fassadenarbeiten/Außenputz	336.145,25 €	235.995,56 €
<b>Los 5</b>	<b>Fenster/Außentüren/BS- Elemente</b>	<b>413.519,05 €</b>	<b>454.793,21 €</b>
Los 6	Tischlerarbeiten/Innentüren	180.052,95 €	106.077,79 €
Los 7	Trockenbauarbeiten	117.066,25 €	84.128,72 €
Los 8	Fliesenarbeiten	100.281,30 €	Ausschreibung folgt
Los 9	Bodenbelagsarbeiten	186.350,67 €	87.236,04 €
Los 10	Malerarbeiten	258.591,17 €	Ausschreibung folgt
Los 11	Sonnenschutzelemente	51.800,70 €	Ausschreibung folgt
Los 12	Schlosserarbeiten	26.013,40 €	Ausschreibung folgt
Los 13	Beschilderung	20.961,85 €	Ausschreibung folgt
Los 14	Schließanlage	27.625,85 €	Ausschreibung folgt
Los 15	Bauendreinigung	23.800,00 €	Ausschreibung folgt
Los 16	Außenanlagen	492.738,48 €	491.882,01 €
Los 17	Heizung	258.386,20 €	268.896,54 €
Los 18	Sanitär	141.255,85 €	99.158,63 €
Los 19	Elektrotechnik	771.036,24 €	793.310,78 €
Los 20	Übertragungsnetze	103.912,72 €	132.228,44 €
Los 21	Lüftung	25.017,39 €	65.239,82 €
<b>Σ</b>		<b>4.447.658,55 €</b>	<b>3.869.029,74 €</b>
verfügbare Mittel 2022/23 insgesamt			4.636.755,53 €
<b>= übrige Mittel nach Vergabe der Lose 1-7, 9, 16-21</b>			<b><u>767.725,79 €</u></b>
- Kostenberechnung Lose 8, 10-15			509.074,27 €
<b>= übrige Mittel (Stand 14.03.2022)</b>			<b>258.651,52 €</b>

<i>Differenz zur Kostenberechnung (Stand 14.03.2022 - ohne Lose 8, 10-15)</i>	- 69.554,55 € - 1,77 %
---	---------------------------

Für die zur Durchführung des Vorhabens „Abschließende barrierefreie Sanierung der Staatlichen Regelschule „Novalisschule“ in 99955 Bad Tennstedt, Cölestin-August-Just-Straße 2“ stehen Fördermittel aus dem Schulinvestitionsprogramm im Wege einer Festbetragsfinanzierung i. H. v. 3.240.000,00 € (für Planungs- und Bauleistungen 2022/23) zur Verfügung. Der Eigenanteil des Landkreises beträgt 1.726.552,13 € (für Planungs- und Bauleistungen). Für die Übertragungsnetze werden zudem Fördermittel aus dem DigitalPakt Schule 2019 bis 2024 abgerufen. Der vorzeitige Beginn der Maßnahme DigitalPakt wurde genehmigt. Die Finanzierung ist laut Fachdienst Gebäude- und Liegenschaftsmanagement sichergestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, entsprechend der beigefügten Vergabeempfehlung des Fachdienstes Beschaffung vom 14.03.2022 der o. g. Firma den Auftrag zu erteilen.

Z a n k e r  
Landrat

**Anlagen:**

Vergabeempfehlung des FD Beschaffung vom 14.03.2022

- Vorlage wurde ohne / mit Änderung zum Beschluss erhoben
- Vorlage wurde abgelehnt
- Vorlage wurde zurückgezogen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:

Nein:

Enthaltungen: