



Beschlussvorlage  
öffentlich

Einreicher: Verwaltung  
Drucksachen-Nr.: KA/BV/546/2022  
Einreichung: 14.01.2022

Beratungsfolge	Termin	TOP
Kreisausschuss	17.01.2022	

**Betr.:**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 193-2021-UHK-ZD\_Los 1: Umbau Büro- und Verwaltungsgebäude B – Abbruch-/Rohbau-/Entwässerungsarbeiten

**Der Kreisausschuss möge beschließen:**

Im Ergebnis der Öffentlichen Ausschreibung Nr. 193-2021-UHK-ZD\_Los 1: Umbau Büro- und Verwaltungsgebäude B – Abbruch-/Rohbau-/Entwässerungsarbeiten gemäß § 3 VOB/A i. V. m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag an den Bieter

**Köhne Bau GmbH & Co. KG**  
**Hospitalstraße 88**  
**99706 Sondershausen**

mit einer **Auftragssumme brutto i. H. v. 193.255,41 €** erteilt.

**Begründung:**

Die Eignung des obigen Bieters wurde geprüft und ist gegeben. Der Bieter erfüllt mit seinem abgegebenen Angebot die fachlichen Anforderungen. Zuschlagskriterium ist der Preis. Er hat das einzige Angebot eingereicht.

Haushaltsstelle (HH-Stelle)	0600.5000
Haushaltsansatz 2022	2.241.500,00 €
davon für die Maßnahme vorgesehen	2.100.000,00 €
- Inanspruchnahme HH-Stelle (Stand: 11.01.2022)	0,00 €

= verfügbare Mittel für 2022 insgesamt	2.100.000,00 €
HH-Stelle für einzuplanende Wartungskosten	0600.5000
Los 17 – Elektroinstallationen (ab 2023)	719,95 €
Wartungskosten gesamt für 4 Jahre:	2.879,80 €

Kostenübersicht alle Lose

ÖA Nr. 193-2021-UHK-ZD		Kostenberechnung vor Ausschreibung brutto	Auftragssumme brutto
<b>Los 1</b>	<b>Abbruch-/Rohbau- /Entwässerungsarbeiten</b>	<b>175.471,09 €</b>	<b>193.255,41 €</b>
Los 2	Gerüstarbeiten	39.667,82 €	30.732,88 €
Los 3	Fenster/Türen	54.040,00 €	Ausschreibung folgt
Los 4	Trockenbauarbeiten	76.997,55 €	Ausschreibung läuft
Los 5	Estrich/Bodenbelagsarbeiten	41.370,00 €	Ausschreibung folgt
Los 6	Innenputz/Malerarbeiten	114.590,00 €	Ausschreibung folgt
Los 7	Tischlerarbeiten	16.153,06 €	Ausschreibung läuft
Los 8	Sicht- und Blendschutz innen	4.755,00 €	Ausschreibung folgt
Los 9	Fassadenarbeiten	17.860,00 €	Ausschreibung folgt
Los 10	Fliesen	47.447,50 €	Ausschreibung folgt
Los 11	Metallbauarbeiten	171.883,60 €	Ausschreibung läuft
Los 12	Freianlagen	67.572,25 €	Ausschreibung läuft
Los 13	Bauendreinigung	15.351,00 €	Ausschreibung folgt
Los 14	Schließanlage	62.100,00 €	Ausschreibung folgt
Los 15	Ausstattung	11.000,00 €	Ausschreibung folgt
Los 16	Heizung/Lüftung/Sanitär	97.672,82 €	Ausschreibung läuft
Los 17	Elektroinstallationen	284.600,00 €	299.381,81 €
<b>Σ</b>		<b>1.298.531,69 €</b>	<b>523.370,10 €</b>
verfügbare Mittel 2022 insgesamt			2.100.000,00 €
<b>= übrige Mittel nach Vergabe der Lose 1, 2, 17</b>			<b><u>1.576.629,90 €</u></b>
- Kostenberechnung Lose 3-16			798.792,78 €
= übrige Mittel (Stand 11.01.2022)			777.837,12 €
<i>Differenz zur Kostenberechnung (Stand 11.01.2022 - ohne Lose 3-16)</i>			4,73 %

Die Finanzierung ist laut Fachdienst Zentrale Dienste sichergestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, entsprechend der beigefügten Vergabeempfehlung des Fachdienstes Beschaffung vom 13.01.2022 der o. g. Firma den Auftrag zu erteilen.

Z a n k e r  
Landrat

**Anlagen:**

Vergabeempfehlung des FD Beschaffung vom 13.01.2022

- Vorlage wurde ohne / mit Änderung zum Beschluss erhoben
- Vorlage wurde abgelehnt
- Vorlage wurde zurückgezogen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:

Nein:

Enthaltungen: