

**Protokoll über die 39. Sitzung des Kreisausschusses
am 14. April 2021**

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 16:50 Uhr

Anwesende: Landrat, Herr Zanker
Jonas Urbach, CDU-Fraktion,
Annette Lehmann, CDU-Fraktion
Andreas Henning, SPD-Fraktion
Iven Görbig, AfD-Fraktion
Karl-Josef Montag, Fraktion FW-UH
Jörg Kubitzki, Faktion DIE LINKE

Schriftführer: Andrea Junker, Kreistagsbüro

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich
- 5 Sonstiges

Zum TOP 01 – Eröffnung und Begrüßung

Der Landrat begrüßte die anwesenden Kreisausschussmitglieder.

Zum TOP 02 – Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Landrat stellte mit sieben anwesenden Kreisausschussmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest.

Zum TOP 03 – Bestätigung der Tagesordnung

Der Landrat gab bekannt, dass die Vergabe zum TOP 04 „Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich“ in sechs Losen erfolge. Daher werden zu diesem Tagesordnungspunkt sechs Beschlussvorlagen vorgelegt:

- TOP 04.1: Los 2 - Trockenbau- und Tischlerarbeiten
- TOP 04.2: Los 3 – Metallbauarbeiten
- TOP 04.3: Los 4 - Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- TOP 04.4: Los 5 – Sonnenschutzanlagen
- TOP 04.5: Los 7 - Heizung, Lüftung, Sanitär
- TOP 04.6: Los 8 - Elektroinstallationen

Los 1 - Rohbau-, Maurer- und Fliesenarbeiten – musste aufgehoben werden. Es war ein Angebot eingegangen. Die Auftragswertschätzung lag bei 23.656,61 EUR brutto und der Angebotspreis bei 41.809,04 EUR. Da das Angebot unangemessen hoch war, musste die Vergabe gemäß § 16 d Abs. 1 Nr. 1 VOB/A aufgehoben werden.

Es werde eine neue freihändige Vergabe in zwei Teillosen durchgeführt. Für diese Vergabe sei ein zusätzlicher Kreisausschuss am 20. Mai 2021 notwendig.

Die Vergabe zu Los 6 - digitale Schließanlage - erfolge im Kreisausschuss am 03. Mai 2021.

Es gab keine Wortmeldungen. Die Mitglieder des Kreisausschusses bestätigten einstimmig mit 7 Ja-Stimmen die vorgeschlagene Tagesordnung.

Zum TOP 04.1

Mit der Drucksache-Nr.: KA/339/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 2: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Trockenbau- und Tischlerarbeiten - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Frau Lehmann fragte nach der Deckung der überplanmäßigen Ausgabe. Gebe es dazu Beschlüsse?

Der Landrat antwortete, dass er zur Generalsanierung Barbaraheim eine Eilentscheidung getroffen habe. Die jetzt hier angeführte Deckung seien Eigenmittel Digitalpakt Schule. Sobald die Fördermittel eingehen und die Eigenmittel benötigt würden, erfolge die Freigabe. Die Deckung ist zu jeder Zeit gesichert.

Frau Lehmann fragte ob die Investitionen Barbaraheim über Fördermittel erfolge und welche Eigenanteile der Landkreis aufbringe?

Der Landrat sicherte eine Gesamtübersicht zur Finanzierung der Baumaßnahme zu.

Herr Montag fragte nach der gestrichenen Investition Einbau Schulspeisung Hauptgebäude Grundschule Anrode?

Der Landrat führte aus, dass diese Maßnahme vorerst ruhe, bis entscheiden sei, welchen Weg die Gemeinde einschlage. Erfolge ein Wechsel in den Eichsfeldkreis, werde diese Investition auch nicht mehr getätigt.

Herr Montag meinte, der Kreistag hätte diese Mittel zweckgebunden für das Schulgebäude beschlossen.

Der Landrat entgegnete, dass die Umsetzung der Maßnahme vorerst gestoppt sei, bis über die Auflösung der Gemeinde endgültig entschieden wurde. Auch dann werde erst geprüft und entschieden, ob man damit nochmals in den Kreistag müsse.

Herr Urbach merkte an, dass es am Schulgebäude Bickenriede aber auch Dinge gebe, die nicht warten könnten, bis über einen Wechsel der Gemeinde entschieden sei. Er spreche hier die Belastung des Kellers an. Hier gebe es keine Möglichkeit des Aufschubs.

Der Landrat stimmte dem zu und meinte, dass dies auch nichts damit zu tun habe. Sobald eine Entscheidung zur Gemeinde getroffen sei, werde man weitere Abstimmungen vornehmen.

Herr Montag bezog sich auf den übersandten Lageplan Barbaraheim. Dieser sei ja in verschiedenen Farben gekennzeichnet. Welchen Abschnitt betreffen hier vorliegenden Vergaben?

Der Landrat antwortete, dass die Farben mit den Vergaben nichts zu tun haben. Dabei handele es sich um die verschiedenen Nutzungen durch die Fachdienste. Die Probleme beim Brandschutz und der Lüftung seien geklärt. Die Vergaben beziehen sich sowohl auf die Büroräume als auch auf den Sitzungssaal.

Auf Nachfrage von Herrn Görbig bestätigte der Landrat dass der Saal für Kreistagssitzungen genutzt werden wird.

Herr Görbig erinnerte an die Diskussion im Kreistag, dass das Barbaraheim umbenannt werden solle.

Der Landrat erwiderte, dass man dies im Rahmen des Beschlusses zum Nutzungskonzept mit bespreche.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 2: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Trockenbau- und Tischlerarbeiten gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag an den Bieter Heinemann Ausbau GmbH, Beinröder Str. 64, 37327 Birkungen mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 55.772,63 € erteilt.,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 343-39/21**.

Zum TOP 04.2

Mit der Drucksache-Nr.: KA/340/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 3: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Metallbauarbeiten - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Es gab keine Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 3: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Metallbauarbeiten gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG an den Bieter metura Metallbau GmbH, Großburschlaer Weg 3, 99974 Mühlhausen mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 27.903,72 € erteilt.,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 344-39/21**.

Zum TOP 04.3

Mit der Drucksache-Nr.: KA/341/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 4: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Maler- und Bodenbelagsarbeiten - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Es gab keine Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 4: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Maler- und Bodenbelagsarbeiten gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG an den Bieter Maler GmbH Drei Schilde, Waidstr. 42/43, 99974 Mühlhausen mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 39.022,54 € erteilt.,,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 345-39/21**.

Zum TOP 04.4

Mit der Drucksache-Nr.: KA/342/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 5: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Sonnenschutzanlagen - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Es gab keine Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 5: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Sonnenschutzanlagen gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG an den Bieter Dekotex GmbH, Erfurter Str. 8, 99974 Mühlhausen mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 4.758,10 € erteilt.,,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 346-39/21**.

Zum TOP 04.5

Mit der Drucksache-Nr.: KA/343/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 7: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Heizung, Lüftung, Sanitär - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Es gab keine Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 7: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Heizung, Lüftung, Sanitär gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag an den Bieter Gerald Käßler GmbH, Gothaer Str. 4, 99958 Gräfentonna mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 33.742,22 € erteilt.,,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 347-39/21**.

Zum TOP 04.6

Mit der Drucksache-Nr.: KA/344/2021 lag die Verwaltungsvorlage – Freihändige Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 8: Sanierung Objekt „Barbaraheim“ zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Elektroinstallation - vor.

Der Landrat verwies auf die Beschlussvorlage.

Es gab keine Wortmeldungen. Der Landrat rief zur Abstimmung über die Beschlussvorlage auf.

Der Beschlusstext lautet:

„Im Ergebnis der Freihändigen Vergabe Nr. 046-2021-UHK_Los 8: Sanierung Objekt "Barbaraheim" zur Umnutzung als Büro- und Verwaltungsgebäude mit Sitzungssaal, 1. BA Büro- und Verwaltungsbereich, Elektroinstallationen gemäß § 3 VOB/A i.V.m. ThürVgG und ThürVVöA wird der Auftrag nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. § 19 ThürVgG an den Bieter Elektroanlagenbau EAB Mages GmbH, Bei der Breitsülze 11, 99974 Mühlhausen mit einer Auftragssumme brutto i.H.v. 292.433,49 € zzgl. 6.740,00 € für Wartungskosten erteilt.,,

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen angenommen und erhält die **Beschluss-Nr.: 348-39/21**.

Zum TOP 05 – Sonstiges

Der Landrat informierte über den aktuellen Stand der Inanspruchnahme des Kassenkredites per 13.04.2021:

- Inanspruchnahme Kassenkredit 0,00 €

Rückständige Kreisumlage per 25.03.2021

<i>Gemeinde</i>	<i>Betrag</i>	<i>Fälligkeit</i>
Bad Langensalza	110.190,08 EUR	06/2009 (Rechtsstreit anhängig)

Bei der Schulumlage gebe es keine Rückstände.

Der Landrat kam auf das Thema der letzten Sitzung zurück, feste Sitzungstermine für die Ausschuss-Sitzungen in Vorbereitung der Kreistagssitzung festzulegen. Er schlage vor, die Ausschussvorsitzenden anzuschreiben und zu bitten einen festen Sitzungstag festzulegen. Darüber sollte der Kreisausschuss dann beschließen.

Gegen diesen Vorschlag erhob sich kein Widerspruch.

Herr Montag merkte an, dass für die Sitzung des Kreisausschusses am 19.04.2021 viele Vergaben auf der Tagesordnung stehen. Er bitte, die Beschlussvorlagen bis Freitag ins Gremien-Infoportal zu stellen, damit man sich entsprechend vorbereiten könne.

Der Landrat sicherte dies zu. Die fertigen Beschlussvorlagen werde man umgehend zur Verfügung stellen.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. Damit war die Sitzung des Kreisausschusses beendet.

Junker
Schriftführerin

bestätigt: Zanker
Landrat